

**Zsennye Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
9766 Zsennye, Rákóczi F. u. 1.**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Zsennye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 11-én megtartott nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak: Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester, Szilvágyi József, Boda Miklósné, Suborits Ádám és Suborits Zsolt képviselők (5 fő)

Tanácskozási joggal jelen van: Németh Tiborné aljegyző

Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fős képviselő-testületből mindenki jelen van. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Németh Tiborné aljegyzőt. Az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalják meg. A képviselő- testület a polgármester javaslatára egyhangúlag /5 szavazattal/ a következő napirendi pontok tárgyalását fogadja el.

Napirend

1. Az önkormányzat gazdasági programjának elfogadása
2. A víziközmű rendszert érintő gördülő fejlesztési tervek jóváhagyása
3. Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra
4. Magyar Falu Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatás
5. Folyó ügyek

Előadó:

Keresztesné Szilvágyi
Hajnalka polgármester

Keresztesné Szilvágyi
Hajnalka polgármester

Keresztesné Szilvágyi
Hajnalka polgármester

Keresztesné Szilvágyi
Hajnalka polgármester

Napirend tárgyalása

- 1./ Napirendi pont:** Az önkormányzat gazdasági programjának elfogadása
Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete

Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a gazdasági programot április végéig el kellett volna fogadni. Mivel ciklusprogramról van szó, polgármesterként nem akarta elfogadni. Legfontosabb megvalósítandó feladatnak a volt tejsarnok épületének hasznosítását, a temető bekerítését és a közművelődés megfelelő biztosítását tartja. Kéri a véleményeket, javaslatokat.

Az előterjesztéssel kapcsolatban új javaslat nem hangzik el.

A képviselő-testület az elhangzottak alapján 5 egyetértő szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

24/2020. (VIII. 11.) sz. Képviselő-testületi határozat

Zsennye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2020-2024. évi időszakra vonatkozó gazdasági programját megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

2./ Napirendi pont: A víziközmű rendszert érintő gördülő fejlesztési tervek jóváhagyása
Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester: Kiegészítésében elmondja, hogy a gördülő fejlesztési terv elkészítése kötelező feladata az önkormányzatnak. Javasolja, hogy az előterjesztés alapján a határozati javaslatoknak megfelelően döntsenek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangik el.

A képviselőtestület a polgármester javaslatára 5 egyetértő szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatokat hozza:

25/2020. (VIII. 11.) sz. Képviselő-testületi határozat:

1. Zsennye Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a V026 jelű Rum ivóvízellátási rendszer 15 éves – 2021-2035. évre vonatkozó – gördülő fejlesztési tervét az előterjesztés mellékletét képező tervszel egyezően elfogadja. A gördülő fejlesztési tervben foglaltak megvalósítására az önkormányzat a rendszeren képződött használati díjból rendelkezésére álló forrás tekintetében tud kötelezettséget vállalni, az egyéb fejlesztések megvalósítása csak pályázati forrásból lehetséges.
2. A képviselőtestület felhatalmazza a VASIVÍZ Zrt-t, hogy a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján a gördülő fejlesztési tervet, annak szükségessé váló esetleges módosításait benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester

26/2020. (VIII. 11.) sz. Képviselő-testületi határozat:

1. Zsennye Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az S010 jelű Meggyeskovácsi szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszer 15 éves – 2021-

2035. évre vonatkozó – gördülő fejlesztési tervét az előterjesztés mellékletét képező tervezettel egyezően elfogadja. A gördülő fejlesztési tervben foglaltak megvalósítására az önkormányzat a rendszeren képződött használati díjból rendelkezésére álló forrás tekintetében tud kötelezettséget vállalni, az egyéb fejlesztések megvalósítása pályázati forrásból lehetséges.

2. A képviselőtestület felhatalmazza a VASIVÍZ Zrt-t, hogy a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján a gördülő fejlesztési tervet, annak szükségessé váló esetleges módosításait benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester

3./ Napirendi pont: Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra.

Határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete

Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy július 31-én megjelent a belügyminiszter pályázati kiírása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra. Az ötezer fő alatti önkormányzatok kemény- vagy lombos tűzifavásárláshoz vagy barnaszénvásárláshoz igényelhetnek támogatást. A településenként igényelhető mennyiség a 2019. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám, a 2018. évi aktív korúak ellátásában részesülők száma, a 2018. évi rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma, illetve a 2020. január 1-i lakosságszámból a 80 év felettiek korcsoportos adata (osztva kettővel) alapján került meghatározásra. Zsenye község önkormányzata maximum 12 m³ kemény lombos fát igényelhet, melyhez 15 ezer Ft/ erdei m³ +Áfa támogatást vehet igénybe. Önrészként m³-ként 1000 Ft+Áfát, összesen 15240 Ft-ot kell vállalni, és a szállítást is nekünk kell megoldani. Az elnyert támogatást legkésőbb 2021. február 15-ig kell felhasználni. A támogatási igény benyújtásához a saját forrást képviselőtestületi határozattal kell igazolni. A pályázatot augusztus 31-ig kell benyújtani. Javasolja, hogy az igényelhető mennyiségű kemény lombos fára nyújtsanak be pályázatot.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyhangúlag egyetértve 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

27/2020. (VIII. 11.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Zsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási igényt nyújt be 12 m³ tűzifára a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására. A képviselőtestület a Pályázatban meghatározott önrészt – 15.240 forintot – költségvetésében biztosítja.

A képviselőtestület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: Pályázat benyújtása: 2020. augusztus 31.

Felelős: Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester

4./ Napirendi pont: Magyar Falu Programokkal kapcsolatos tájékoztatás

Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a volt csarnok épületére benyújtott pályázatuk megint tartaléklistára került. Ismét lehet pályázni a temető kerítésre, valamint lehetőség nyílt falugondnoki autó cseréjére is pályázatot benyújtani. Javasolja, hogy mindkét kiírásra nyújtsanak be pályázatot. A temető kerítésre Rábatöttös község önkormányzatához hasonlóan Zágórhidi Czigány Ákos, a falugondnoki autó cseréjére pedig Gyöngyösi Zsuzsanna közreműködésével.

A képviselőtestület az elhangzott javaslatok alapján 5 egyetértő szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

28/2020. (VIII. 11.) sz. Képviselő-testületi határozat:

1. Zsennye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése” pályázati kiírásra egy 9 személyes Volkswagen gépjármű beszerzésére.
2. A pályázat elkészítésével és a projektmenedzsment tevékenység ellátásával megbízza Gyöngyösi Zsuzsannát.
3. A pályázat benyújtására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Pályázat benyújtása: legkésőbb 2020. augusztus 15.

29/2020. (VIII. 11.) sz. Képviselő-testületi határozat:

1. Zsennye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Temető Fejlesztése” pályázati kiírásra max. br. 5 millió Ft összeghatárig.
2. A pályázat elkészítésével és a projektmenedzsment tevékenység ellátásával megbízza Zágórhidi Czigány Ákost.
3. A képviselőtestület a pályázathoz – szükség esetén – az önerőt tartaléka terhére biztosítja.
4. A pályázat benyújtására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Pályázat benyújtása: legkésőbb 2020. szeptember 10.

4./ Napirendi pont: Folyó ügyek

- Telek értékesítés

Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy Auerné Márovics Zsófia előbb szóban, majd később írásban is vételi szándékát jelezte az önkormányzat tulajdonát képező 158/2 hrsz alatti, forgalomképes, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra.

Ez egy 1025 m² nagyságú, keskeny, közmű nélküli, önállóan nem beépíthető, rendezetlen terület. A szóbeli jelzést követően megrendelt értébecslés 200 ezer Ft-ban állapította meg az ingatlan értékét.

Az önkormányzat a területet hasznosítani nem tudja, a folyamatos rendben tartásáról viszont gondoskodni kellene, ezért javasolja az értékesítését.

A képviselőtestület a polgármester javaslatára 5 egyetértő szavazattal az alábbi határozatot hozza:

30/2020. (VIII. 11.) sz. Képviselő-testületi határozat

1. Zsennye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti a kizárólagos tulajdonát képező Zsennye, 158/2 hrsz alatti, 1025 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát Auerné Márovics Zsófia 9766 Rum, Arany János u. 36. szám alatti lakos részére 200.000 Ft (azaz kétszázezer forint) vételáron.
2. A képviselőtestület kijelenti, hogy kötelező feladatai ellátásához az ingatlanra nincs szüksége és az adás-vétellel kapcsolatban az államot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdésében előírt elővásárlási jog nem illeti meg.
3. Az adás-vétellel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.
4. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a jogügylettel kapcsolatos intézkedések megtételére és az okiratok aláírására.

Felelős: Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester

Határidő: azonnal

- Hozzájárulás Digi bázisállomás létesítéséhez

Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a Digi Kft. a Rum Kastélynál lévő víztornyon (Rum 036/2 hrsz alatt) távközlési bázisállomást akar létesíteni. Az erre irányuló bérleti szerződést a Vasivíz Zrt-vel, mint üzemeltetővel már megkötötte. Az önálló áramellátás kiépítéséhez szükséges a tulajdonos önkormányzatok hozzájárulása is. Az érintett ingatlan a rumi víziközmű rendszerhez tartozó önkormányzatok tulajdonát képezi. Javasolja, hogy járulnak hozzá a bázisállomás létesítéséhez.

A képviselő-testület az elhangzottak alapján 5 egyetértő szavazattal az alábbi határozatot hozza:

31/2020. (VIII. 11.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Zsennye község önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul, hogy a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. távközlési bázisállomást létesítsen a 46/1000-ed részben tulajdonát képező Rum 036/2 hrsz alatti, kivett vízmű megnevezésű ingatlanon. A jegyzőkönyv mellékletét képező nyilatkozat aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester

- Rum, Béke u. 11. szám alatti önkormányzati lakás bérlete

Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester: Elmondja, Rum község polgármestere tájékoztatta arról, hogy az óvodapedagógusok személyében nyugdíjazás és valószínűleg egyéb okból kifolyólag is változás várható. Óvodavezető asszony szeptembertől egy olyan fiatal óvónőt szeretne felvenni, akinek a bejárása nem megoldható. Ezért valószínűleg bérbe venné a Rum, Béke u. 11. szám alatti önkormányzati lakást. A rumi polgármester úr azt javasolja, hogy határozott időre, 24 hónapra kerüljön bérbeadásra a lakás 12 hónapos hosszabbítás lehetőségével. A bérleti díjat 60 ezer Ft/hó összegben állapítanak meg, amelyből 50 % kedvezmény illetné meg a bérlőt mindaddig, amíg önkormányzati alapfeladathoz kapcsolódó munkakört lát el. Javasolja, hogy előzetesen járuljanak hozzá a bérleti szerződés megkötéséhez.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára 5 egyetértő szavazattal az alábbi határozatot hozza:

32/2020. (VIII. 11.) sz. Képviselő-testületi határozat

Zsennye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Rum, Rábatöttös, Zsennye községek önkormányzatai közös tulajdonát képező Rum, Béke u. 11. szám alatti önkormányzati lakás szolgálati lakásként kerüljön bérbeadásra 24 hónap időtartamra, 12 hónap hosszabbítás lehetőségével leendő óvodapedagógus részére. A bérleti díjat 60 ezer Ft/hó összegben javasolja megállapítani, melyből a bérlőt 50 % kedvezmény illeti meg mindaddig, amíg önkormányzati alapfeladathoz kapcsolódó munkakört lát el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Egyéb folyó ügyek:

Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy dr. Gombos Gábor továbbra sem fizeti az aktuális részleteit. A legutóbb megfizetett 2x100 ezer Ft-ot a legrégebbi számláira kellett jóváírni. Jegyző asszony közreműködésével konzultáltak ügyvéddel. Ki kell állítani részére az összes esedékes számlát és ha nem fizeti meg, ügyvéddel fel kell szólíttatni a teljesítésre. Ezt követően lehet a meg nem fizetett bérleti díjakat fizetési meghagyással behajtani.


Elmondja továbbá, hogy a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörében eljárva döntést nem hozott.

Kéri a tájékoztatása tudomásul vételét.

A képviselő-testület a polgármester tájékoztatását határozathozatal nélkül, egyhangúlag tudomásul veszi.

Egyéb észrevétel nem hangzik el, ezért Keresztesné Szilvágyi Hajnalka polgármester a részvételt megköszönve az ülést berekeszti.

k.m.f.t.


Keresztesné Szilvágyi Hajnalka
polgármester


Dr. Pintér Dóra
jegyző